

# נופי קדם

לגור מול הנוף במעלה אדומים

## עיקרו פרט טכני

### מפרט בנין

- ◀ 2 דירות בקומה
- ◀ חיפוי אבן ירושלמית
- ◀ 2 חנויות פרטיות לכל דירה
- ◀ מעלית
- ◀ מערכת אינטרקום דירתית
- ◀ מרפסת סוכה

### מפרט דירתי

- ◀ דלת בטחון בכליסה
- ◀ הכנה למערכת מיזוג דירתית
- ◀ דלתות פנים איכותיות
- ◀ ריצוף גרניט פורצלן 80x80 בכל הדירה (למעט בחדרי האמבטי)
- ◀ ריצוף מרפסות וחדרים רטולים במבחר דוגמאות סליל דמוי פרקט
- ◀ ארונות אמבטי עם כוור אינטגרלי
- ◀ אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- ◀ ארונות מטבח סנדוויץ' עם משטח אבן קוטר במבחר גוונים
- ◀ הכנה למדיח כלים
- ◀ כוור חיחסטה / סלקוורץ בהתקנה שטוחה במטבח
- ◀ ברה גשליף במטבח
- ◀ חלונות זכולת ביחידית עם תריסי אלומיניום והכנה לרשתות
- ◀ תריסי גלילה חשמליים שלב אור בסלון
- ◀ נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- ◀ נקודת מים במרפסת / פינה
- ◀ מערכת חימום סולארית / חשמלית



4	4
4	4
4	4
5G	6G
46	L



B3	B3	B2	B1
מדרג 120	מדרג 121	מדרג 122	מדרג 123